

## Superficies, costes iniciales y formas de pago

Edificio El Puerto. 32 viviendas

C/ Marino Miquel i Polo 7-9 · Benicarló



GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

**COOPER**  
HOUSING

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Bloque	Planta	Letra	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Construida Exterior (m2)	Coste vivienda	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra
1	A	1ª	A	2	91,10	11,98	109.265,73 €	5.500 €	30.000 €	73.765,73 €
2	A	1ª	B	1	69,34	9,98	89.597,90 €	5.500 €	30.000 €	54.097,90 €
3	A	1ª	C1	1	57,53	12,04	81.730,77 €	5.500 €	30.000 €	46.230,77 €
4	A	1ª	D1	2	102,20	19,93	117.569,93 €	5.500 €	30.000 €	82.069,93 €
5	B	1ª	D2	2	102,20	19,93	117.569,93 €	5.500 €	30.000 €	82.069,93 €
6	B	1ª	C2	1	57,53	12,04	81.730,77 €	5.500 €	30.000 €	46.230,77 €
7	B	1ª	E	1	74,84	10,26	93.094,41 €	5.500 €	30.000 €	57.594,41 €
8	B	1ª	F	2	95,31	10,68	113.199,30 €	5.500 €	30.000 €	77.699,30 €
9	A	2ª	A	2	91,10	11,98	109.265,73 €	5.500 €	30.000 €	73.765,73 €
10	A	2ª	B	1	69,34	9,98	89.597,90 €	5.500 €	30.000 €	54.097,90 €
11	A	2ª	C1	1	57,53	12,04	81.730,77 €	5.500 €	30.000 €	46.230,77 €

- Aportación a cuenta de Capital Social: 500€
- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.
- Las superficies construidas indicadas arriba no incluyen las zonas comunes.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Bloque	Planta	Letra	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Construida Exterior (m2)	Coste vivienda	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra
12	A	2ª	D1	2	102,20	19,93	117.569,93 €	5.500 €	30.000 €	82.069,93 €
13	B	2ª	D2	2	102,20	19,93	117.569,93 €	5.500 €	30.000 €	82.069,93 €
14	B	2ª	C2	1	57,53	12,04	81.730,77 €	5.500 €	30.000 €	46.230,77 €
15	B	2ª	E	1	74,84	10,26	93.094,41 €	5.500 €	30.000 €	57.594,41 €
16	B	2ª	F	2	95,31	10,68	113.199,30 €	5.500 €	30.000 €	77.699,30 €
17	A	3ª	A	2	91,10	11,98	118.006,99 €	5.500 €	30.000 €	82.506,99 €
18	A	3ª	B	1	69,34	9,98	96.765,73 €	5.500 €	30.000 €	61.265,73 €
19	A	3ª	C1	1	57,53	12,04	88.269,23 €	5.500 €	30.000 €	52.769,23 €
20	A	3ª	D1	2	102,20	19,93	126.975,52 €	5.500 €	30.000 €	91.475,52 €
21	B	3ª	D2	2	102,20	19,93	126.975,52 €	5.500 €	30.000 €	91.475,52 €
22	B	3ª	C2	1	57,53	12,04	88.269,23 €	5.500 €	30.000 €	52.769,23 €

- Aportación a cuenta de Capital Social: 500€
- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.
- Las superficies construidas indicadas arriba no incluyen las zonas comunes.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Bloque	Planta	Letra	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Construida Exterior (m2)	Coste vivienda	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra
23	B	3ª	E	1	74,84	10,26	100.541,96 €	5.500 €	30.000 €	65.041,96 €
24	B	3ª	F	2	95,31	10,68	122.255,24 €	5.500 €	30.000 €	86.755,24 €
25	A	4ª	A	2	91,10	11,98	118.006,99 €	5.500 €	30.000 €	82.506,99 €
26	A	4ª	B	1	69,34	9,98	96.765,73 €	5.500 €	30.000 €	61.265,73 €
27	A	4ª	C1	1	57,53	12,04	88.269,23 €	5.500 €	30.000 €	52.769,23 €
28	A	4ª	D1	2	102,20	19,93	126.975,52 €	5.500 €	30.000 €	91.475,52 €
29	B	4ª	D2	2	102,20	19,93	126.975,52 €	5.500 €	30.000 €	91.475,52 €
30	B	4ª	C2	1	57,53	12,04	88.269,23 €	5.500 €	30.000 €	52.769,23 €
31	B	4ª	E	1	74,84	10,26	100.541,96 €	5.500 €	30.000 €	65.041,96 €
32	B	4ª	F	2	95,31	10,68	122.255,24 €	5.500 €	30.000 €	86.755,24 €

- Aportación a cuenta de Capital Social: 500€
- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.
- Las superficies construidas indicadas arriba no incluyen las zonas comunes.

## Contacta con nosotros

---

T\_ 607 665 595. // 629 843 366

E-mail: [info@coopergestora.com](mailto:info@coopergestora.com)

[www.coopergestora.com](http://www.coopergestora.com)

C/ Portillejo 20, PB· 26007· Logroño  
(La Rioja)



GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

**COOPER**  
HOUSING