

Reservas

Superficies, costes iniciales y formas de pago

La Villa Pucelana

Apartamentos, garajes y trasteros

Avda. Miguel Angel Blanco, 22. Valladolid



GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

COOPER
HOUSING

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA				SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago al inicio	Pago durante la obra	Pago a la entrega
1	1	Baja	2	62,56	32	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
2	1	Baja	1	43,35	21	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
3	1	Baja	1	43,25	21	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
4	1	Baja	1	43,25	21	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
5	1	Baja	1	43,35	21	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
6	1	Baja	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
7	1	Baja	1	43,35	21	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
8	1	Baja	1	53,99	27	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
9	1	Baja	1	43,45	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
10	1	Baja	2	58,12	28	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
11	1	Baja	2	58,12	28	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

• IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%

• Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA				SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
12	1	Baja	2	58,12	28	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
13	1	Baja	1	43,25	21	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
14	1	Baja	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
15	1	Baja	2	55,11	26	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
16	2	Baja	2	55,11	26	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
17	2	Baja	2	55,11	26	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
18	2	Baja	2	55,11	26	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
19	2	Baja	1	43,44	21	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO

- * FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)
- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA				SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
1	1	1	2	59,36	5,07	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
2	1	1	2	62,58	5,63	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
3A	1	1	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
4	1	1	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
5	1	1	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
6	1	1	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
7	1	1	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
8	1	1	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
9	1	1	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
10	1	1	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
11	1	1	2	72,04	4,90	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
12	1	1	2	58,27	5,30	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
13	1	1	2	58,27	5,30	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

• IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%

• Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA				SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
14	1	1	2	58,12	5,30	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
15	1	1	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
16A	1	1	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
17	1	1	2	59,52	4,48	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
18	2	1	2	60,99	21,81	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
19	2	1	2	59,52	4,48	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
20	2	1	2	55,11	4,40	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
21	2	1	2	55,11	4,50	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
22	2	1	2	55,11	4,50	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
23	2	1	2	55,11	4,40	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
24	2	1	1	43,44	4,40	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

• IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%

• Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA				SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
1	1	2	2	59,36	5,07	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
2	1	2	2	62,58	5,63	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
3A	1	2	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
4	1	2	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
5	1	2	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
6	1	2	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
7	1	2	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
8	1	2	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
9	1	2	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
10	1	2	1	43,35	4,22	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
11	1	2	2	72,04	4,90	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
12	1	2	2	58,27	5,30	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
13	1	2	2	58,27	5,30	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

• IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%

• Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Tipo	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
14	1	2	D	2	58,12	5,30	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
15	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
16A	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
17	1	2	D	2	59,52	4,48	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
18	2	2	H	2	60,99	5,5	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
19	2	2	F	2	59,52	4,48	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
20	2	2	F	2	55,11	4,40	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
21	2	2	D	2	55,11	4,50	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
22	2	2	D	2	55,11	4,50	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
23	2	2	D	2	55,06	4,40	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
24	2	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

SOTANO *		SUPERFICIES	COSTES	PLAN DE PAGOS			
PLAZA Nº	RESERVADO/ DISPONIBLE	PLAZA GARAJE m2	COSTE UNITARIO	** Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
1	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
2	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
3	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
4	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
5	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
6	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
7	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
8	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
9	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
10	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
11	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
12	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
13	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
14	RESERVADO	14,30	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
15A	RESERVADO	ADAPTADA	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
16A	RESERVADO	ADAPTADA	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO

** LA RESERVA por garaje será de 1000 € en caso de no reservar vivienda

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

• IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%

• Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

SOTANO *		SUPERFICIES	COSTES	PLAN DE PAGOS			
PLAZA Nº	RESERVADO/ DISPONIBLE	PLAZA GARAJE m2	COSTE UNITARIO	** Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
17	RESERVADO	15,25	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
18A	RESERVADO	ADAPTADA	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
19A	RESERVADO	ADAPTADA	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
20	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
21	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
22	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
23	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
24	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
25	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
26	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
27	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
28	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
29	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
30	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
31	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
32	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
33	RESERVADO	14,55	15.000 €	----	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO

** LA RESERVA por garaje será de 1000 € en caso de no reservar vivienda

• FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

• IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%

• Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO				*	SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE		SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
1	BC	1	RESERVADO		6,00	-
2	BC	1	RESERVADO		6,00	-
3	BC	1	RESERVADO		6,00	-
4	BC	1	RESERVADO		6,00	-
5	BC	1	RESERVADO		6,00	-
6	BC	1	RESERVADO		8,10	-
7	BC	1	RESERVADO		6,00	-
8	BC	1	RESERVADO		8,20	-
9	BC	1	RESERVADO		6,00	-
10	BC	1	RESERVADO		6,00	-
11	BC	1	RESERVADO		6,00	-
12	BC	1	RESERVADO		6,00	-
13	BC	1	DISPONIBLE		6,00	-
14	BC	1	RESERVADO		6,00	-
15	BC	1	DISPONIBLE		6,00	-
16	BC	1	DISPONIBLE		6,00	-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
17	BC	1	RESERVADO	6,00	-
18	BC	1	RESERVADO	6,00	-
19	BC	1	RESERVADO	6,30	-
20	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
21	BC	1	RESERVADO	6,80	-
22	BC	1	RESERVADO	6,80	-
23	BC	1	RESERVADO	6,00	-
24	BC	1	RESERVADO	6,00	-
25	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
26	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
27	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
28	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
29	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
30	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
31	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
32	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022(consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
33	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
34	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
35	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
36	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
37	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
38	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
39	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
40	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
41	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
42	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
43	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
44	BC	1	RESERVADO	6,00	-
45	BC	1	RESERVADO	6,00	-
46	BC	1	RESERVADO	6,80	-
47	BC	1	RESERVADO	6,80	-
48	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
49	BC	1	RESERVADO	6,30	-
50	BC	1	RESERVADO	6,00	-
51	BC	1	RESERVADO	6,00	-
52	BC	1	RESERVADO	6,00	-
53	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
54	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
55	BC	1	RESERVADO	6,00	-
56	BC	1	RESERVADO	6,00	-
57	BC	1	RESERVADO	6,00	-
58	BC	1	RESERVADO	6,00	-
59	BC	1	RESERVADO	6,00	-
60	BC	1	RESERVADO	8,20	-
61	BC	1	RESERVADO	6,00	-
62	BC	1	RESERVADO	8,10	-
63	BC	1	RESERVADO	6,00	-
64	BC	1	RESERVADO	6,00	-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

• IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**

• Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
65	BC	1	RESERVADO	6,00	-
66	BC	1	RESERVADO	6,00	-
67	BC	1	RESERVADO	6,00	-
68	BC	1	RESERVADO	6,00	-
69A	BC	1	RESERVADO	6,00	-
70	BC	1	RESERVADO	6,00	-
71A	BC	1	RESERVADO	6,00	-
72A	BC	1	RESERVADO	6,00	-
73	BC	1	RESERVADO	6,00	-
74A	BC	1	RESERVADO	6,00	-
-					-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 29-03-2022 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

Contacta con nosotros

T_ 607 665 595. // 629 843 366

E-mail: info@coopergestora.com

www.coopergestora.com

C/ Portillejo 20, PB· 26007· Logroño
(La Rioja)



GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

COOPER
HOUSING