

Superficies, costes iniciales y formas de pago

La Villa Pucelana

73 apartamentos, garajes y trasteros

Valladolid



GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

COOPER
HOUSING

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Tipo	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago al inicio	Pago durante la obra	Pago a la entrega
1	1	Baja	C	2	62,56	32	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
2	1	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
3	1	Baja	A	1	43,25	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
4	1	Baja	A	1	43,25	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
5	1	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
6	1	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
7	1	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
8	1	Baja	B	1	53,99	27	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
9	1	Baja	A	1	43,45	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
10	1	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
11	1	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Tipo	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
12	1	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
13	1	Baja	A	1	43,25	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
14	1	Baja	A	1	43,25	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
15	1	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
16	2	Baja	A	1	43,25	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
17	2	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
18	2	Baja	A	1	43,35	27	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
19	2	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
20	2	Baja	A	1	43,35	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
21	2	Baja	A	1	43,45	21	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Tipo	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
1	1	1	F	2	59,36	5,07	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
2	1	1	E	2	62,58	5,63	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
3A	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
4	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
5	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
6	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
7	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
8	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
9	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
10	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
11	1	1	I	2	72,04	4,90	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
12	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
13	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Tipo	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
14	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
15	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
16	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
17A	1	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
18	2	1	G	2	60,99	21,81	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
19	2	1	F	2	59,52	4,48	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
20	2	1	F	2	59,52	4,48	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
21	2	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
22	2	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
23	2	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
24	2	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
25	2	1	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
26	2	1	D	1	43,45	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Tipo	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
1	1	2	F	2	59,36	5,07	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
2	1	2	E	2	62,58	5,63	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
3A	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
4	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
5	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
6	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
7	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
8	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
9	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
10	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
11	1	2	I	2	72,04	4,90	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
12	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
13	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS			
Nº	Portal	Planta	Tipo	Dormitorios	Sup. Vivienda Cerrada (m2)	Sup. Terrazas (m2)	Coste Apartamento (Incluido trastero)	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
14	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
15	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
16	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
17A	1	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
18	2	2	H	2	60,99	5,5	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
19	2	2	F	2	59,52	4,48	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
20	2	2	F	2	59,52	4,48	125.000 €	1.000 €	50.000 €	50.000 €	RESTO
21	2	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
22	2	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
23	2	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
24	2	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
25	2	2	D	1	43,35	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO
26	2	2	D	1	43,45	4,22	103.500 €	1.000 €	41.400 €	41.400 €	RESTO

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

SOTANO *		SUPERFICIES	COSTES	PLAN DE PAGOS			
PLAZA Nº	RESERVADO/ DISPONIBLE	PLAZA GARAJE m2	COSTE UNITARIO	** Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
1	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
2	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
3	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
4	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
5	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
6	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
7	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
8	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
9	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
10	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
11	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
12	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
13	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
14	DISPONIBLE	14,30	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
15A	DISPONIBLE	ADAPTADA	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
16A	DISPONIBLE	ADAPTADA	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO

** LA RESERVA por garaje será de 1000 € en caso de no reservar vivienda

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

SOTANO *		SUPERFICIES	COSTES	PLAN DE PAGOS			
PLAZA Nº	RESERVADO/ DISPONIBLE	PLAZA GARAJE m2	COSTE UNITARIO	** Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra	Pago a la entrega
17	DISPONIBLE	15,25	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
18A	DISPONIBLE	ADAPTADA	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
19A	DISPONIBLE	ADAPTADA	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
20	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
21	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
22	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
23	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
24	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
25	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
26	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
27	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
28	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
29	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
30	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
31	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
32	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO
33	DISPONIBLE	14,55	15.000 €	----	6.000 €	6.000 €	RESTO

** LA RESERVA por garaje será de 1000 € en caso de no reservar vivienda

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
1	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
2	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
3	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
4	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
5	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
6	BC	1	DISPONIBLE	8,10	-
7	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
8	BC	1	DISPONIBLE	8,20	-
9	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
10	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
11	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
12	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
13	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
14	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
15	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
16	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

• IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**

• Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
17	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
18	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
19	BC	1	DISPONIBLE	6,30	-
20	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
21	BC	1	DISPONIBLE	6,80	-
22	BC	1	DISPONIBLE	6,80	-
23	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
24	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
25	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
26	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
27	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
28	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
29	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
30	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
31	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
32	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
33	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
34	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
35	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
36	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
37	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
38	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
39	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
40	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
41	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
42	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
43	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
44	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
45	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
46	BC	1	DISPONIBLE	6,80	-
47	BC	1	DISPONIBLE	6,80	-
48	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
49	BC	1	DISPONIBLE	6,30	-
50	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
51	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
52	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
53	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
54	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
55	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
56	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
57	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
58	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
59	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
60	BC	1	DISPONIBLE	8,20	-
61	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
62	BC	1	DISPONIBLE	8,10	-
63	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
64	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-

* FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)

- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TRASTERO *				SUPERFICIE	COSTE
Nº	PLANTA	PORTAL	RESERVADO / DISPONIBLE	SUPERFICIE m2	INCLUIDO EN EL PRECIO DEL APARTAMENTO
65	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
66	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
67	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
68	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
69A	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
70	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
71A	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
72A	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
73	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
74A	BC	1	DISPONIBLE	6,00	-
-					-

- * FECHA DE ACTUALIZACION DE RESERVAS: 14-7-2021 (consultar disponibilidad)
- IVA no incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del **10%**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

Contacta con nosotros

T_ 607 665 595. // 629 843 366

E-mail: info@coopergestora.com

www.coopergestora.com

C/ Portillejo 20, PB· 26007· Logroño
(La Rioja)



GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

COOPER
HOUSING