

## Superficies, costes iniciales y formas de pago

Edificio Sotosierra. 46 apartamentos  
Soto del Real (Madrid)



GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

**COOPER**  
HOUSING

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Portal	Planta	Letra	Dormitorios	Sup. Útil Vivienda (m2)	Sup. Terraza Vivienda (m2)	Coste vivienda	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra
1	1	Baja	B1	1	34,91	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
2	1	Baja	B2	1	34,91	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
3	1	Baja	B3	1	34,57	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
4	1	Baja	B4	1	35,00	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
5	1	Baja	B5	1	42,61	-	81.000 €	500 €	40.000 €	41.000 €
6	1	Baja	B6	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
7	1	Baja	B7	1	35,76	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
8	1	Baja	B8	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
9	1	Baja	B9	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
10	1	Baja	B10	1	41,64	-	81.000 €	500 €	40.000 €	41.000 €
11	1	Baja	B11	1	35,96	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €

- Aportación a cuenta de Capital Social: 500€
- IVA incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Portal	Planta	Letra	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Terraza Vivienda (m2)	Coste vivienda	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra
12	1	Baja	B12	1	45,84	-	84.000 €	500 €	40.000 €	44.000 €
13	1	Baja	B13	1	45,05	-	84.000 €	500 €	40.000 €	44.000 €
14	1	Baja	B14	1	36,89	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
15	1	Baja	B15	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
16	1	Baja	B16	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
17	1	Baja	B17	1	44,13	-	81.000 €	500 €	40.000 €	41.000 €
18	1	Baja	B18	1	46,21	-	84.000 €	500 €	40.000 €	44.000 €
19	1	Baja	B18	1	34,91	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
20	1	Baja	B20	1	34,91	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
21	1	1ª	P1	1	34,91	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
22	1	1ª	P2	1	34,91	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €

- Aportación a cuenta de Capital Social: 500€
- IVA incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Portal	Planta	Letra	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Terraza Vivienda (m2)	Coste vivienda	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra
23	1	1ª	P3	1	34,57	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
24	1	1ª	P4	1	35,00	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
25	1	1ª	P5	1	42,61	-	81.000 €	500 €	40.000 €	41.000 €
26	1	1ª	P6	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
27	1	1ª	P7	1	35,76	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
28	1	1ª	P8	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
29	1	1ª	P9	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
30	1	1ª	P10	1	41,64	-	81.000 €	500 €	40.000 €	41.000 €
31	1	1ª	P11	1	35,96	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
32	1	1ª	P12	1	45,84	-	84.000 €	500 €	40.000 €	44.000 €
33	1	1ª	P13	1	45,05	-	84.000 €	500 €	40.000 €	44.000 €

- Aportación a cuenta de Capital Social: 500€
- IVA incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA					SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Portal	Planta	Letra	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Terraza Vivienda (m2)	Coste vivienda	Pago a la reserva	Pago a la compra de suelo	Pago durante la obra
34	1	1ª	P14	1	36,89	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
35	1	1ª	P15	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
36	1	1ª	P16	1	35,52	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
37	1	1ª	P17	1	44,13	-	81.000 €	500 €	40.000 €	41.000 €
38	1	1ª	P18	1	46,21	-	84.000 €	500 €	40.000 €	44.000 €
39	1	1ª	P19	1	34,91	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
40	1	1ª	P20	1	34,91	-	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
41	1	SS	SS1	1	42,57	28,30	81.000 €	500 €	40.000 €	40.000 €
42	1	SS	SS2	1	35,52	31,30	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
43	1	SS	SS3	1	35,76	32,60	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €
44	1	SS	SS4	1	35,52	31,70	77.000 €	500 €	40.000 €	37.000 €

- Aportación a cuenta de Capital Social: 500€
- IVA incluido. En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.



## Contacta con nosotros

---

T\_ 607 665 595. // 629 843 366

E-mail: [info@coopergestora.com](mailto:info@coopergestora.com)

[www.coopergestora.com](http://www.coopergestora.com)

C/ Portillejo 20, PB· 26007· Logroño  
(La Rioja)



GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

**COOPER**  
HOUSING